Rhaglen Gyflawn

Gwasanaeth Democratiaeth
Swyddfa'r Cyngor
CAERNARFON
Gwynedd
LL55 1SH

Cyfarfod

IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG

Dyddiad ac Amser

1.00 y.h., DYDD IAU, 21AIN GORFFENNAF, 2016

Lleoliad

Siambr y Cyngor, Swyddfa'r Cyngor,

Cae Penarlâg, Dolgellau, LL40 2YB

Pwynt Cyswllt

Lowri Haf Evans

01286 679 878

lowrihafevans@gwynedd.llyw.cymru

(Dosbarthwyd 13 Gorffennaf 2016)

IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG

AELODAETH (3)

Y Cynghorwyr

Annwen Daniels

Louise Hughes

Eryl Jones-Williams (Cadeirydd)

Angela Russell (Eilydd)

Aelod Lleol

Y Cynghorydd John Pughe Roberts

R H A G L E N

1. YMDDIHEURIADAU

Derbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

Derbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol

3. MATERION BRYS

Nodi unrhyw eitemau sy'n fater brys ym marn y cadeirydd fel y gellir eu hystyried

4. CAIS AM DRWYDDED EIDDO 5 - 8

'The Firecat Country House', Camlan Uchaf, Mallwyd, SY20 9EP

Ystyried y cais uchod

TREFN MEWN GWRANDAWIADAU I WYRO TRWYDDED

1. Adroddiad ysgrifenedig gan yr Adain Trwyddedu gydag argymhelliad.

2. Gall aelodau'r Is-bwyllgor ofyn cwestiynau i gynrychiolydd y Cyngor.

3. Ar ddisgresiwn y Cadeirydd gall yr ymgeisydd neu ei gynrychiolydd ofyn cwestiynau i gynrychiolydd y Cyngor.

4 Gall yr ymgeisydd neu ei gynrychiolydd ymhelaethu ar ei gais ac yna galw tystion

5. Gall aelodau'r Is-bwyllgor ofyn cwestiynau i'r ymgeisydd neu ei gynrychiolydd

6. Gwahoddiad i bob ymgynghorai gefnogi sylwadau ysgrifenedig

7. Gall aelodau'r Is-bwyllgor ofyn cwestiynau i'r ymgynghorai.

8. Ar ddisgresiwn y Cadeirydd, gall cynrychiolydd y Cyngor a'r ymgeisydd neu ei gynrychiolydd grynhoi eu hachos.

Atgoffir pawb o'r pedwar egwyddor o'r Ddeddf Trwyddedu 2003 fydd angen ei ystyried, sef:

1. **Rhwystro Trosedd ac Anrhefn;**
2. **Diogelwch y Cyhoedd;**
3. **Rhwystro Niwsans Cyhoeddus; ac**
4. **Amddiffyn plant rhag niwed:**

PWYLLGOR:	**IS -BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG**
DYDDIAD:	**21 GORFFENNAF 2016**
TEITL:	**CAIS AM DRWYDDED EIDDO – FIRECAT COUNTRY HOUSE B&B AND LAND, CAMLAN UCHAF, CAMLAN, MALLWYD SY20 9EP**
PWRPAS:	**ER PENDERFYNIAD**
AWDUR:	**PENNAETH RHEOLEIDDIO**

CAIS A DDERBYNIWYD

Atodir cais am drwydded eiddo ar gyfer The Firecat Country House B&B, Camlan Uchaf, Camlan, Mallwyd, SY20 gan Mr Robin Worgan o'r un cyfeiriad.
Gwneir y cais mewn perthynas â chyflenwi alcohol, cerddoriaeth wedi ei recordio, cerddoriaeth fyw perfformiadau dawns, dangos ffilmiau a dramâu, unrhyw adloniant arall a chyflenwi lluniaeth hwyr y nos. Gofynnir am yr hawl i gyflenwi alcohol tu fewn a thu allan i'r eiddo tan 01:00 y bore, saith diwrnod yr wythnos.
Gofynnir hefyd am yr hawl i gynnal adloniant tu mewn a thu allan i'r eiddo hyd at 01:00 y bore, saith diwrnod yr wythnos.
Mae'r eiddo yn cael ei redeg fel gwesty gwely a brecwast bychan , gyda thair llofft yn cael eu gosod i westeion.
Nododd yr ymgeisydd yn y cais y byddai gweithgareddau trwyddedig yn debygol o gael eu cynnal yn amlach yn dymhorol; oddi fewn i'r eiddo neu du allan mewn Gazebo/Pabell.

Gweler y tabl amgaeedig am fanylion yr oriau arfaethedig.

GWEITHGAREDDAU TRWYDDEDIG	TRWYDDED ARFAETHEDIG
Cyflenwi alcohol - Ar ac Oddi ar yr Eiddo	Llun - Sul **08:00 – 01:00**
Cerddoriaeth fyw - dan do ac awyr agored`	Llun - Sul **08:00 – 01:00**
Cerddoriaeth wedi ei recordio – dan do ac awyr agored	Llun – Sul **08:00 – 01:00**
Perfformiadau dawns – o dan do ac awyr agored	Llun – Sul **08:00 – 01:00**
Dramâu - o dan do ac awyr agored	Llun - Sul **08:00 – 01:00**
Ffilmiau - o dan do ac awyr agored	Llun - Sul **08:00 – 01:00**
Adloniant Arall - o dan do ac awyr agored	Llun - Sul **08:00 – 01:00**
Darparu lluniaeth hwyr y nos - o dan do ac awyr agored	Llun - Sul **23:00 – 05:00**
Oriau agor a chau i'r cyhoedd	Llun - Sul **00:00-23:59**

Mesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu – fel rhan o'r cais gwreiddiol

- Gwybodaeth cyfyngiad oedran 'Her 25'
- Bwriedir gweithredu i sicrhau na fydd unrhyw oddefgarwch o unigolion sydd yn ymgymryd â chyffuriau nac ychwaith ymddygiad gwrthgymdeithasol neu dreisgar
- Hyfforddiant i staff
- Monitro cyson gan staff i sicrhau nad ydyw cwsmeriaid yn creu niwsans nac yn ymddwyn yn afreolus neu feddw
- Monitro gan staff i sicrhau nad oes cyffuriau yn cael eu cymryd nai gwerthu.
- Cydymffurfio a rheolau diogelwch tan.
- Darpariaeth cymorth cyntaf
- Rheoli sŵn

Gweler manylion llawn y mesurau a argymhellir yn rhan M o'r cais (tudalen 18)

YMGYNGHORIAD

YMATEBION	SYLWADAU
Aelod lleol	Gwrthwynebiad
Cyngor Cymuned	Gwrthwynebiad
Heddlu	Sylwadau – dim gwrthwynebiad
Gwasanaeth Tan ac Achub	Sylwadau - dim gwrthwynebiad
Cyngor Gwynedd –Iechyd yr Amgylchedd	Sylwadau - dim gwrthwynebiad yn dilyn cyflwyniad o gais diwygiedig
Preswylwyr cyfagos	5 llythyr yn gwrthwynebu

Gwrthwynebiad - Aelod lleol

Mae'r aelod lleol yn gwrthwynebu'r cais am drwydded ar gyfer cynnal gweithgareddau trwyddedig i rai nad ydynt yn breswylwyr yn y gwesty. Nid yw yn gwrthwynebu caniatâd i werthu alcohol i breswylwyr yn unig.
Gwrthwynebir ar y sail fod digon o eiddo trwyddedig eraill; a bod gweithgareddau yn debygol o darfu ar drigolion cyfagos.
Mae'r aelod o'r farn nad yw'r eiddo yn addas ar gyfer defnydd fel eiddo trwyddedig.
.

Gwrthwynebiad – Cyngor Cymuned

Derbyniwyd e bost yn cyfleu gwrthwynebiad y Cyngor Cymuned i drwydded ar gyfer gweithgareddau trwyddedig ar gyfer rhai nad ydynt yn breswylwyr. Nid oedd gwrthwynebiad i drwydded i breswylwyr yn unig.
Fe fanylir ar sail gwrthwynebiad y Cyngor; gan nodi fod yr eiddo yn y Parc Cenedlaethol; fod stoc amaethyddol ar yr eiddo a bod pryderon ynghylch ag addasrwydd mynediad i'r eiddo.
Mae'n bwysig nodi nad yw'r materion hyn yn uniongyrchol gysylltiedig â'r amcanion trwyddedu.

Sylwadau ac argymhellion yr Heddlu

Nid oes gan yr Heddlu unrhyw sail i wrthwynebu'r cais ; ac yn dilyn ymweliad i'r eiddo ; cytunodd yr ymgeisydd i weithredu Polisi 'Her 25' . Fe gytunodd yr ymgeisydd hefyd i gael amod ar ei drwydded fod rhaid rhoi 14 diwrnod o rybudd i'r Heddlu os oes unrhyw ddigwyddiad ar yr eiddo ar gyfer mwy na 50 o bobl.

Sylwadau ac argymhellion Gwasanaeth Tan ac Achub

Nodwyd nad oedd y gwasanaeth tan yn gwrthwynebu'r cais , ond rhoddwyd argymhelliad o ran y cyfanswm niferoedd a ddylid eu caniatáu yn yr ystafelloedd cyhoeddus yn yr adeilad.

Sylwadau ac argymhellion Swyddog Iechyd yr Amgylchedd, Cyngor Gwynedd

Gan nad oedd yn glir ar y cais y math o ddigwyddiadau ac amlder y digwyddiadau a fwriedir eu cynnal tu allan i'r eiddo - fe ohebwyd gyda'r ymgeisydd er mwyn ceisio mwy o fanylion. Nid oedd digon o fanylion ar y cais i benderfynu os oedd y rhagofalon cywir yn debygol o gael eu gweithredu i sicrhau nad oedd yr amcan trwyddedu o atal niwsans cyhoeddus yn cael ei danseilio. Datganwyd pryder wrth yr ymgeisydd fod potensial i gerddoriaeth wedi ei recordio a cherddoriaeth fyw; tu mewn a thŷ allan - 7 diwrnod yr wythnos tan 01:00 y bore greu sŵn ac effeithio ar drigolion cyfagos. Datganwyd hefyd fod yr Uned Iechyd Amgylchedd yn debygol o wrthwynebu'r cais fel yr oedd yn sefyll.
Fe dderbyniwyd ymateb gan yr ymgeisydd yn nodi fod bwriad i gynnig trefnu dathliadau bychan megis priodasau yn achlysurol iawn yn unig yn ôl y galw - gyda'r bwriad o ddefnyddio 'Marquee' ar yr eiddo.
Fe fu trafodaeth bellach gyda'r ymgeisydd parthed rhagofalon sŵn - gyda'r canlyniad fod yr ymgeisydd wedi penderfynu diwygio ei gais a pheidio gofyn am yr hawl i adloniant rheoledig tu mewn a thu allan ar ôl 11 yr hwyr. Mae'r Ddeddf Cerddoriaeth Fyw 2012 yn caniatáu cerddoriaeth fyw ac wedi ei recordio o dan amgylchiadau penodol tan 11 yr hwyr.
Nodwyd yn e bost y Swyddog Iechyd yr Amgylchedd nad oedd unrhyw wrthwynebiad i elfennau arfaethedig gwerthiant alcohol a darparu lluniaeth hwyr y nos . Gweler manylion llawn y drafodaeth rhwng y Swyddog a'r ymgeisydd yn nhudalennau 37 i 42 o'r atodiad i'r adroddiad.

.

Gwrthwynebiad - preswylwyr cyfagos

Derbyniwyd gwrthwynebiadau gan 5 unigolyn sydd yn preswylio neu yn ffermio tir cyfagos.
Mae'r gwrthwynebiadau yn gyffredinol yn cael eu gwneud ar sail yr amcanion trwyddedu o

- Atal Niwsans Cyhoeddus
- Diogelwch y Cyhoedd.

Fe nodir y pryderon penodol canlynol mewn perthynas â'r amcanion trwyddedu hyn sef -

- Lleolir yr eiddo mewn ardal wledig ddistaw ac fe fydd sŵn o ddigwyddiadau megis priodasau mewn 'Marquee' yn amharu ar drigolion cyfagos ac yn dychryn y da byw.
- Mae'r lleoliad yn beryglus

Fe nodir y pryderon canlynol yn ogystal -

- Anaddasrwydd y ffordd breifat gul ar gyfer cynnydd mewn trafnidiaeth
- Dim lle i barcio cerbydau ar yr eiddo
- Eiddo ddim yn addas fel eiddo trwyddedig

Mae rhai o'r preswylwyr yn nodi na wrthwynebir darpariaeth o weithgareddau trwyddedig ar gyfer preswylwyr yn unig, ac yn cynnig cyfyngu'r amseroedd arfaethedig ar gyfer y gweithgareddau trwyddedig.

Gweler y manylion llawn y sylwadau a dderbyniwyd ynghlwm a'r adroddiad, tudalennau 46 i 57 o'r atodiad.

CAIS DIWYGIEDIG

Derbyniwyd cadarnhad ysgrifenedig ar e bost gan yr ymgeisydd ei fod yn diwygio ei gais yn dilyn trafodaethau i gynnwys alcohol a lluniaeth hwyr y nos yn unig. Nodwyd y byddai yn dymuno manteisio ar eithriadau'r Ddeddf Gerddoriaeth Fyw 2012 ar gyfer dangos ffilmiau, perfformiadau dawns, cerddoriaeth fyw ac wedi recordio tan 11 yr hwyr yn unig. Gweler tudalen 1 o'r atodiad ar gyfer y manylion llawn.

ARGYMHELLIAD

Gofynnir i'r Pwyllgor ystyried y cais diwygiedig yn unol â gofynion y Ddeddf Trwyddedu 2003.